

PROYECTO //

JARDIN PADRE PEPE  
M.G.S.M.



comprometerse  
más



DRAULT

 Juan de Garay 2914 pb B // Olivos - Buenos Aires

 draultarquitectos@gmail.com

 +5411 4794 9921 // 011 5860 1535

 [www.draultarquitectos.com.ar](http://www.draultarquitectos.com.ar)

## PROYECTO DE ARQUITECTURA

JARDIN DE INFANTES-SUM-POSTA SANITARIA

PROYECTO //

JARDIN PADRE PEPE

M.G.S.M.

DRAULT

 Juan de Garay 2914 pb B // Olivos - Buenos Aires

 draultarquitectos@gmail.com

 +5411 4794 9921 // 011 5860 1535

 [www.draultarquitectos.com.ar](http://www.draultarquitectos.com.ar)

INDICE //

**JARDIN PADRE PEPE**  
**M.G.S.M.**

## CREDITOS

### **DRAULT arquitectos**

R.S.E. (responsabilidad social empresarial)

Equipo:

Laura Gonzalez (antropóloga)

Sabrina Perisinotto (arquitecta)

Carolina Maciel (Arquitecta)

Leticia Macedonio

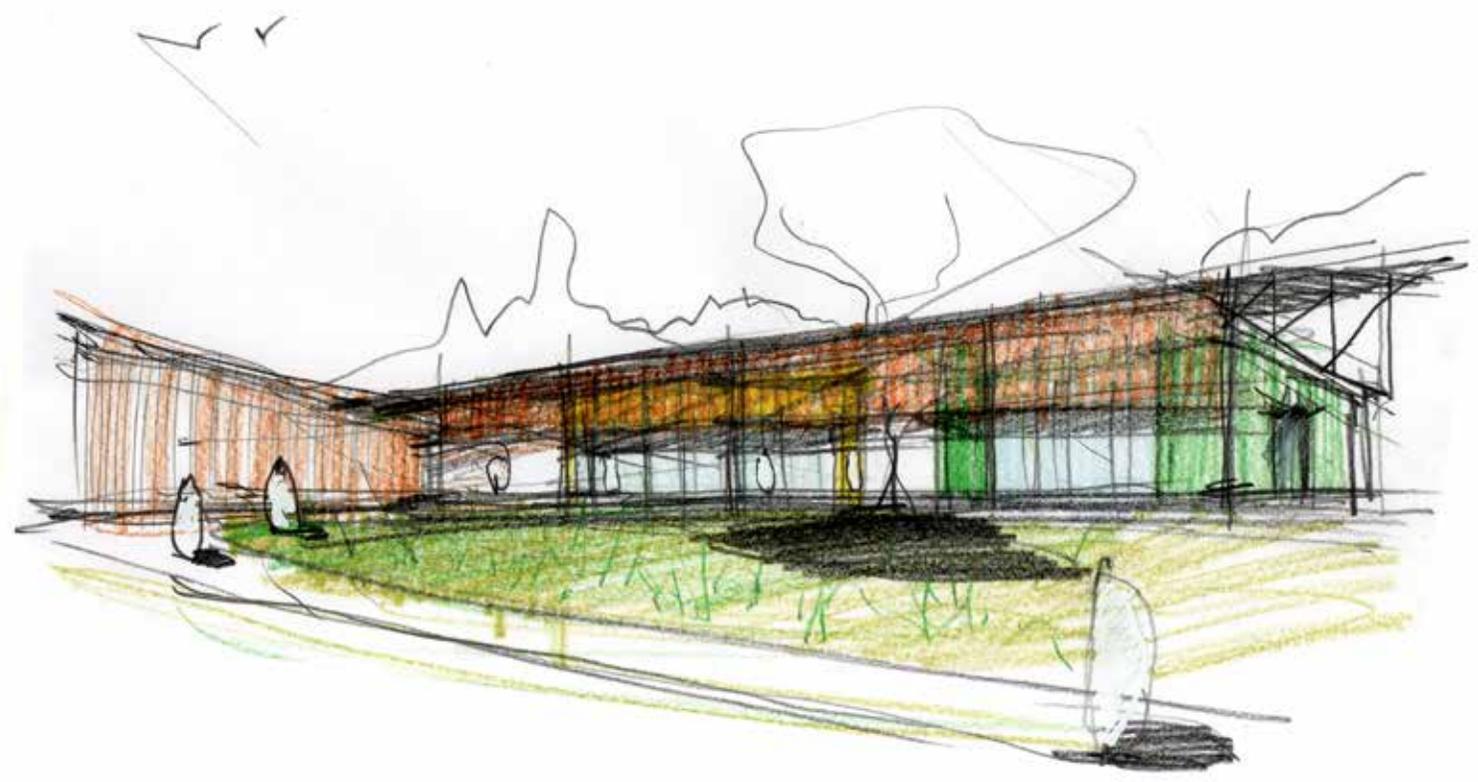
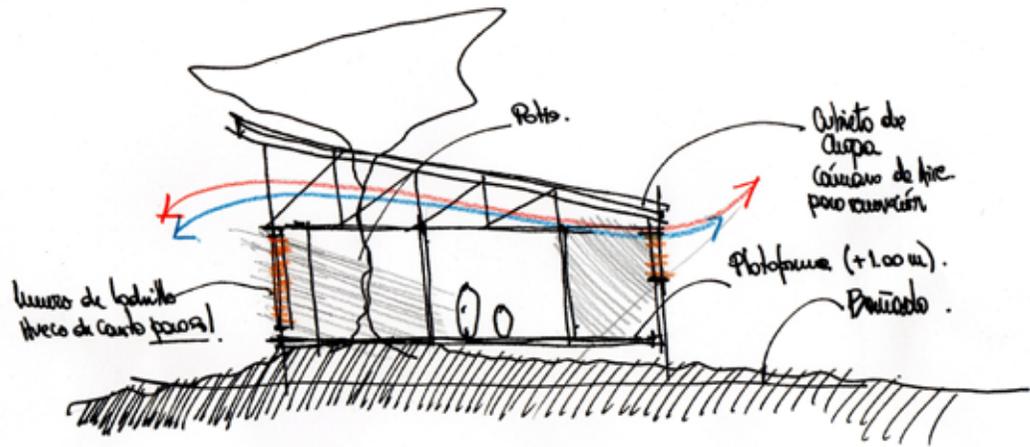
DRAULT

 Juan de Garay 2914 pb B // Olivos - Buenos Aires

 draultarquitectos@gmail.com

 +5411 4794 9921 // 011 5860 1535

 [www.draultarquitectos.com.ar](http://www.draultarquitectos.com.ar)



CAPITULO I //

JARDIN PADRE PEPE  
M.G.S.M.

DRAULT

- Juan de Garay 2914 pb B // Olivos - Buenos Aires
- draultarquitectos@gmail.com
- +5411 4794 9921 // 011 5860 1535
- www.draultarquitectos.com.ar

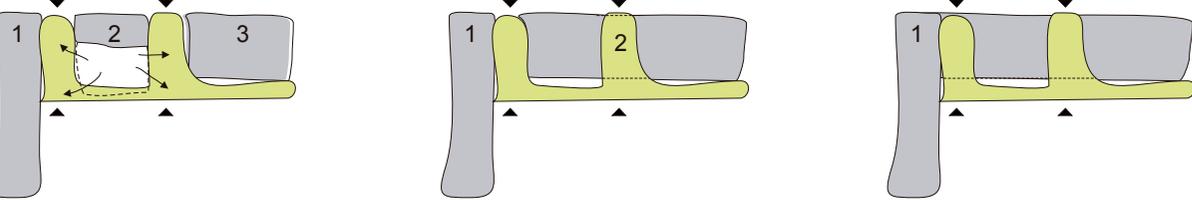
Se proyectó una construcción sobre pilotes para evitar la inundación tanto del jardín como de la posta sanitaria. Este sistema constructivo no depende de la construcción de desagües o entoscado lo cual reduce los costos y evita la dependencia del gobierno municipal.

Se ha pensado y esbozado el espacio que ocuparía así como su conexión con el SUM y el jardín.

Para evitar el asoleamiento, y los costos de calefacción/ventilación, se ha diseñado un doble techo, la cámara de aire entre ellos evitará el sobrecalentamiento.

El paramento vertical que da al Oeste tendrá un doble muro (el de la caja muraria y uno con ladrillo hueco de canto que filtrará la luz). Al Este, se utilizará la estructura metálica del techo para bajar unos parasoles.

**Gráfico de usos - posibilidades**



Ubicado próximo a un **bañado**, en los fondos de un Barrio humilde de José León Suarez.

**El Programa**  
Se distribuye a partir de dos Patios Interiores que nuclean todas las actividades al aire libre y comunican los ambientes. Formalmente integran una unidad, pero su funcionamiento es independiente. Permitiendo vincular los sectores a través de corredores comunes.

**El Jardín de Infantes**  
La Orientación pedagógica corresponde a FAMM (Fundación Argentina María Montessori) y sus requerimientos espaciales tienen algunas consideraciones que hemos tomado desde el inicio para poder proyectar un espacio que hable del modelo de educación. **Interiormente las aulas tienen la posibilidad de vincularse completamente a través del sector de lectura, pues el paramento vertical que las separa, es móvil. Permitiendo trabajar en espacios separados más pequeños o transformarlos en una espacialidad única.**

Todo el mobiliario está adaptado para ser utilizado íntegramente por los niños. El **trabajo** a realizar está vinculado con un programa de Carpintería en la Unidad Nro.46 de José León Suarez, que construirá cada mueble a partir de madera de re-utilización (autopartes o pallets de logística)

**Unidad Sanitaria**  
Contiene Consultorios externos abiertos al vecindario, para controles de Ginecología, Obstetricia, pediatría, vacunación y curaciones básicas. Internamente los consultorios están comunicados con la farmacia, evitando el flujo de circulaciones de la sala de espera.

**La Volumetría**  
**Da respuesta a las premisas de seguridad, bajo mantenimiento y obsolescencia.** Consideramos la utilización de un paramento vegetal que con el tiempo se integre y forme parte de las fachadas. Cambiando de colores en cada estación y mutando la piel del edificio, a un bajo mantenimiento. Así como también la reutilización de los antiguos durmientes de Quebracho que han quedado obsoletos en las vías férreas, y son reemplazados por durmientes de hormigón.

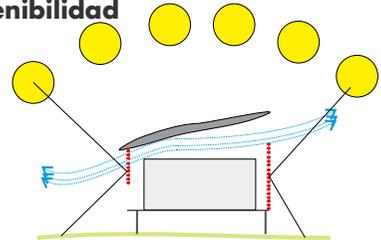
Manteniendo estas premisas, se han adaptado el diseño y los materiales a aquellos que consideramos están de acuerdo al **entorno**, como el metal, el ladrillo y la chapa, ambos resistentes y de bajo costo de construcción y mantenimiento. Creemos que esto fomentará la **identificación de la comunidad con la obra.**

El nuevo programa es una planta en la cual los espacios públicos (SUM) y privados (aulas y salas) están separados por dos patios semi-cubiertos. Con esto se ha logrado reducir notablemente la cantidad de metros cuadrados construidos, reduciendo a la vez los tiempos de obra y los costos.

Seguindo la orientación pedagógica, se adaptaron las aulas que contarán con piletas de lavar, baños para los niños, ventanas y ambas cuentan con un depósito. La vinculación entre las aulas se hará mediante paneles con consideración de la acústica y que servirán también como espacio de almacenamiento.

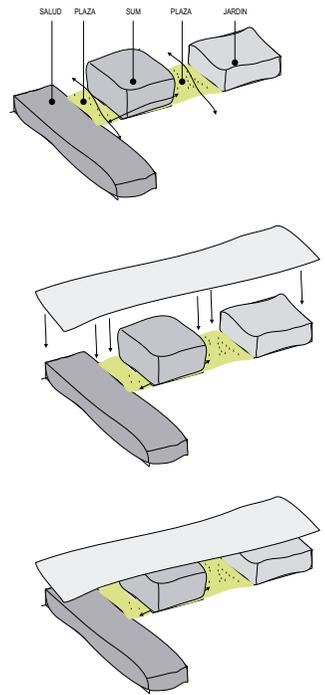
Nos proponemos integrar a la comunidad desde donde sea posible. Tanto dejando espacios para la intervención, como trabajando con miembros del barrio desde la construcción hasta la puesta en marcha del jardín.

**Sostenibilidad**



**MEMORIA DESCRIPTIVA**

**JARDIN PADRE PEPE M.G.S.M.**



DRAULT

Juan de Garay 2914 pb B // Olivos - Buenos Aires  
 draultarquitectos@gmail.com  
 +5411 4794 9921 // 011 5860 1535  
 www.draultarquitectos.com.ar



## IMAGENES

**JARDIN PADRE PEPE  
M.G.S.M.**



DRAULT

 Juan de Garay 2914 pb B // Olivos - Buenos Aires

 [draultarquitectos@gmail.com](mailto:draultarquitectos@gmail.com)

 +5411 4794 9921 // 011 5860 1535

 [www.draultarquitectos.com.ar](http://www.draultarquitectos.com.ar)



**IMAGENES //**

**JARDIN PADRE PEPE  
M.G.S.M.**



**DRAULT**

**D** Juan de Garay 2914 pb B // Olivos - Buenos Aires

**M** draultarquitectos@gmail.com

**T** +5411 4794 9921 // 011 5860 1535

**W** www.draultarquitectos.com.ar



**IMAGENES //**

**JARDIN PADRE PEPE  
M.G.S.M.**

**DRAULT**

**D** Juan de Garay 2914 pb B // Olivos - Buenos Aires

**M** draultarquitectos@gmail.com

**T** +5411 4794 9921 // 011 5860 1535

**W** www.draultarquitectos.com.ar



**IMAGENES //**

**JARDIN PADRE PEPE  
M.G.S.M.**

**DRAULT**

**D** Juan de Garay 2914 pb B // Olivos - Buenos Aires

**M** draultarquitectos@gmail.com

**T** +5411 4794 9921 // 011 5860 1535

**W** www.draultarquitectos.com.ar



IMAGENES //

JARDIN PADRE PEPE  
M.G.S.M.

DRAULT

 Juan de Garay 2914 pb B // Olivos - Buenos Aires

 draultarquitectos@gmail.com

 +5411 4794 9921 // 011 5860 1535

 [www.draultarquitectos.com.ar](http://www.draultarquitectos.com.ar)

IMAGENES //

JARDIN PADRE PEPE  
M.G.S.M.



DRAULT

 Juan de Garay 2914 pb B // Olivos - Buenos Aires

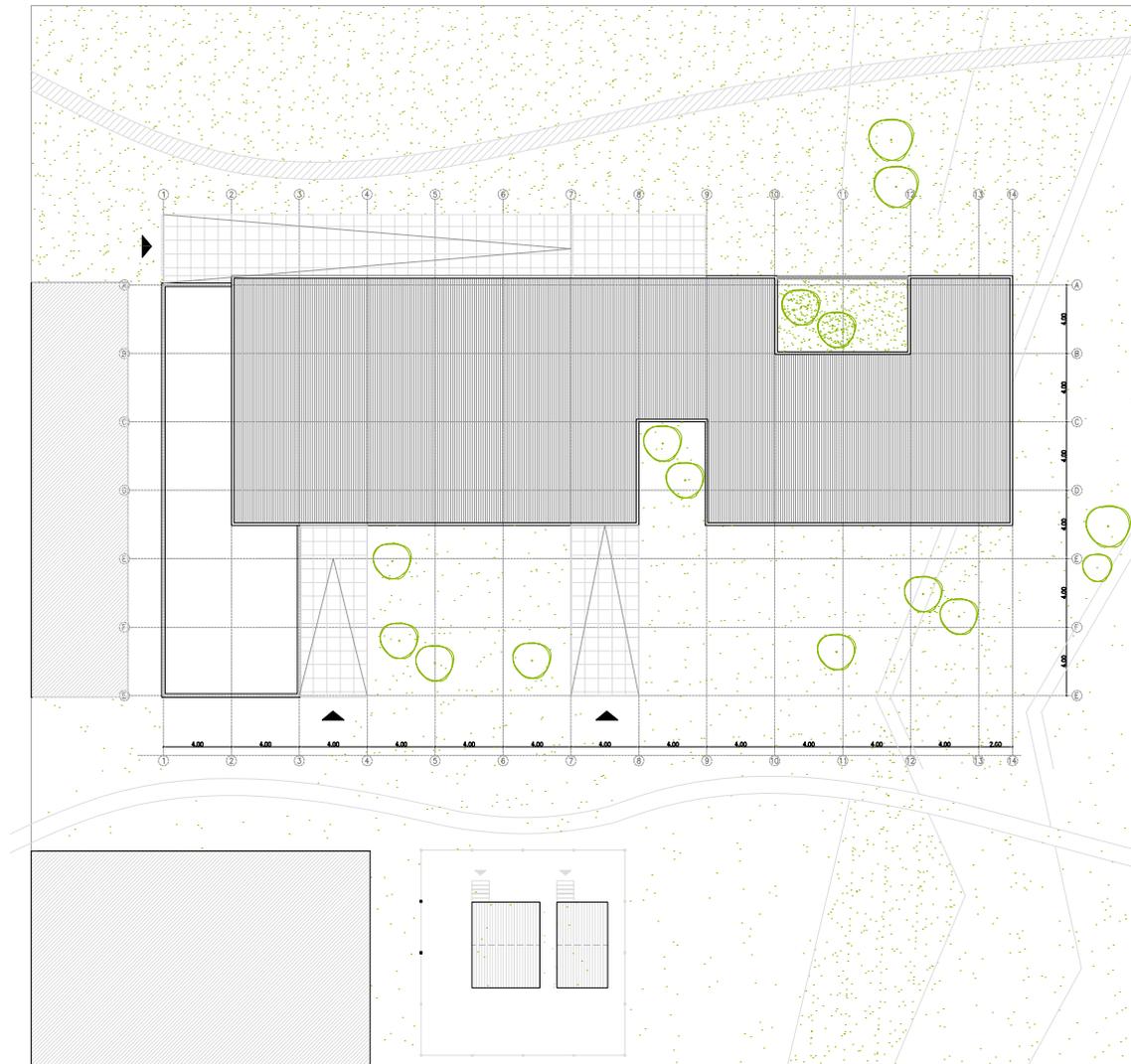
 draultarquitectos@gmail.com

 +5411 4794 9921 // 011 5860 1535

 [www.draultarquitectos.com.ar](http://www.draultarquitectos.com.ar)

PROYECTO //

JARDIN PADRE PEPE  
M.G.S.M.



DRAULT

 Juan de Garay 2914 pb B // Olivos - Buenos Aires

 draultarquitectos@gmail.com

 +5411 4794 9921 // 011 5860 1535

 www.draultarquitectos.com.ar

PROYECTO //

JARDIN PADRE PEPE  
M.G.S.M.



DRAULT

 Juan de Garay 2914 pb B // Olivos - Buenos Aires

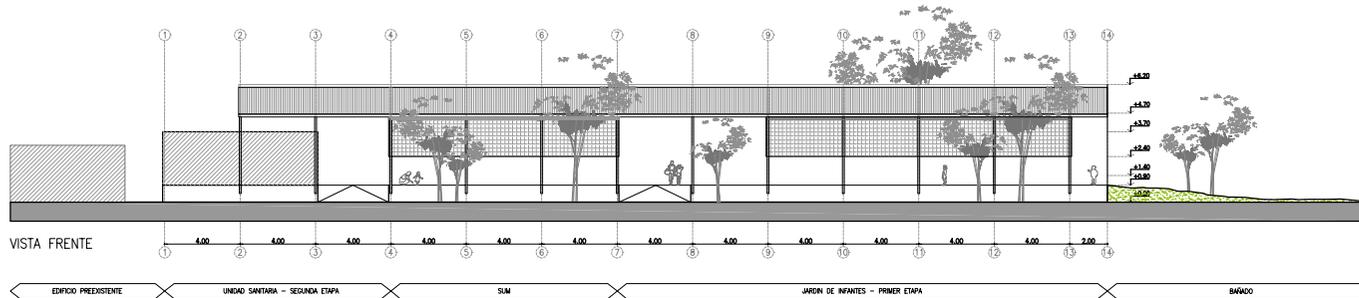
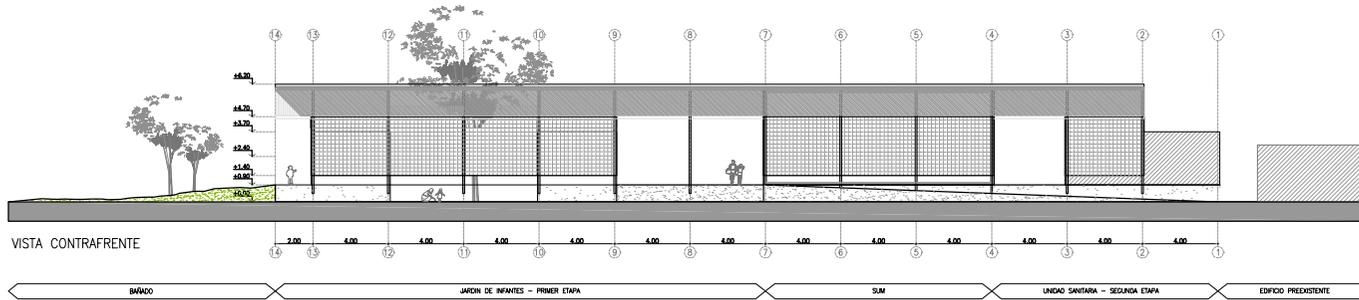
 draultarquitectos@gmail.com

 +5411 4794 9921 // 011 5860 1535

 www.draultarquitectos.com.ar

PROYECTO //

**JARDIN PADRE PEPE  
M.G.S.M.**



DRAULT

 Juan de Garay 2914 pb B // Olivos - Buenos Aires

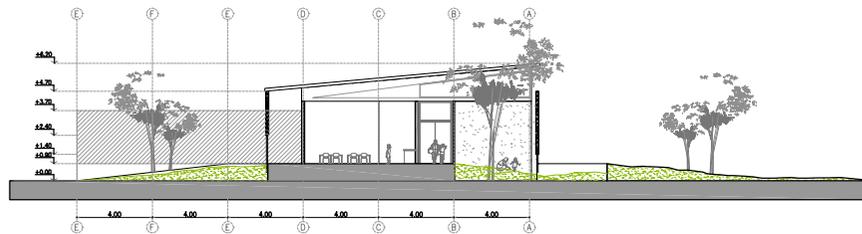
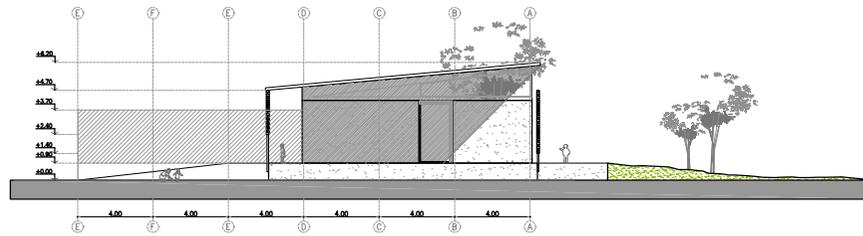
 draultarquitectos@gmail.com

 +5411 4794 9921 // 011 5860 1535

 www.draultarquitectos.com.ar

PROYECTO //

**JARDIN PADRE PEPE  
M.G.S.M.**



DRAULT

**D** Juan de Garay 2914 pb B // Olivos - Buenos Aires

**M** draultarquitectos@gmail.com

**T** +5411 4794 9921 // 011 5860 1535

**W** www.draultarquitectos.com.ar